

Ruszyły kolejne promocje

NOWE OSIEDLA Deweloperzy oferują usługi architektów i niższe ceny

Na promocyjne oferty mogą liczyć osoby szukające gotowych, większych lokali, a więc takich, które sprzedaje się trudniej niż np. kawalerki czy dwa pokoje. Np. Dom Development zaproponował cenę 4,7 tys. zł za mkw., jeśli klient kupi gotowe mieszkanie w którymś z trzech pierwszych etapów Miasteczka Regaty na Białolece.

Spółka Włodarzewska planuje wprowadzić specjalne ceny sprzedając ostatnie, ponad 50-metrowe mieszkania w projekcie Słoneczne Przedmieście na Tarchominie. Lokale mają kosztować ok. 5,4 tys. zł za mkw. Firma zdecydowała się obniżyć stawki o 1 tys. zł za mkw. - pierwotnie lokale kosztowały ponad 6,4 tys. zł.

Wiosenne promocje dotyczą też wolskiej inwestycji Capital Art Apartments. - Kupujący mogą teraz liczyć na wykończone mieszkania pod klucz, które wliczone jest w cenę lokalu. Zamierzamy także wprowadzić specjalne obniżki cen niektórych mieszkań, sięgające ok. 10 proc. - zapewnia Michał Witkowski, przedstawiciel spółki Atlas Estates.

Deweloper RED Real Estate Development, budujący osiedle

Alpha, proponuje bonusy przy kupnie gotowych trzypokojowych mieszkań o pow. 87 mkw. Przecenił je na 6,5 tys. zł (z 6,7 tys. zł za mkw.). Klienci dodatkowo otrzymają gratis miejsce postojowe w garażu podziemnym. Spółka przygotowała również specjalne promocje obowiązujące na kwietniowych targach mieszkaniowych, podczas których klienci będą mogli otrzymać np. komórki, ogródki i garaże za darmo.

10 proc.

o tyle obniży ceny mieszkań inwestor osiedla Capital Art Apartments

Wielu deweloperów kusi też potencjalnych klientów mieszkaniami mieszczącymi się w limitach cenowych programu „Rodzina na swoim” (mkw. dziś nie może być droższy w Warszawie niż 7,7 tys. zł).

Np. Grupa Turret Development w Wola Tower, przy ul. Radziwiwe, oferuje lokale za ok. 6,9 tys. zł za mkw. Na osiedlu Skorośsze X przy ul. F. Sławoja Skłodkowskiego P.I.B. Ebejot oferuje mieszkania za 7 - 7,7 tys. zł za mkw., a Breevast Develop-



DAVID GABKA

ment w projekcie Osiedle Tulipany sprzedaje mieszkania za niecałe 7 tys. zł za mkw.

Inny pomysł na przyciągnięcie klientów to organizacja dni otwartych. - Wraz z nadejściem wiosny rozpoczęliśmy organizację cyklicznych dni otwartych dla swoich klientów. Na wszystkich, którzy zdecydowali się odwiedzić nas w tym czasie i zarezerwować mieszkanie, czekają mieszkania w specjalnych, obniżonych cenach - mówi Ewa Perkowska, przedstawicielka Budimeksu Nieruchomości.

-kad

📧 masz pytanie, wyślij e-mail do autorki
d.kaczynska@rp.pl