



MATERIAŁY PRASOWE

Przy ulicy Człuchowskiej wyrosną mieszkania

Budimex nie zwalnia tempa

Ruszyła sprzedaż i budowa drugiej fazy osiedla Olbrachta położonego na Woli

Dorota Tomaszewska
dziennikarka działu
nieruchomości

Budimex Nieruchomości rozpoczyna budowę drugiej części osiedla Olbrachta na Woli. Znajdzie się w niej 269 lokali. Sprzedaż mieszkań rozpoczęła się w zeszłym tygodniu.

Projekt Olbrachta II podobnie jak jego poprzednik powstał na deskach pracowni Marbut Invest. Mieszka-

Cena metra zamyka się w przedziale od 8,1 do 9,4 tysiąca złotych

nia zostaną rozlokowane w siedmiu budynkach o wysokości od trzech do sześciu kondygnacji. Od strony zachodniej będą schodzić kaskadowymi tarasami w kierunku niskiej zabudowy

przy ulicy Znanej. Lokale o powierzchni od 32 do 108 mkw. na indywidualne życzenie klientów mogą być wykańczane pod klucz. Aranżacja przewiduje oddzielne widne kuchnie z możliwością połączenia ich z salonem. Do każdego lokalu przypisany jest balkon, taras lub loggia, natomiast mieszkania na parterach będą miały prywatne ogródki.

W podziemnych garażach znajdzie się 270 miejsc parkingowych. Teren kom-

pleksu zostanie ogrodzony, znajdą się na nim dwa place zabaw dla dzieci. Oprócz trawników oraz zielonych klombów na wewnętrznych dziedzińcach zaprojektowano pergole z pnącą się po nich roślinnością.

Cena metra zamyka się w przedziale od 8,1 do 9,4 tys. zł. Koszt balkonu, tarasu, loggii lub ogródka wliczono w cenę metra mieszkania. Miejsce postojowe w garażu podziemnym kosztować będzie 24,4 tys. zł, jed-

nak jego zakup nie będzie obowiązkowy. Generalnym wykonawcą kompleksu jest Budimex Dromex. Inwestor zapowiada, że mieszkańcy będą mogli odebrać klucze latem 2009 r.

Pierwsza część osiedla Olbrachta składa się z dwóch pięciokondygnacyjnych budynków, w których zmieściło się 289 mieszkań. W tej chwili trwa odbiór pierwszego bloku. Kolejny zostanie oddany do końca kwietnia 2008 r.